

## **KALENDARIUM PRAC**

### **październik 2010**

Podpisanie umowy na projekt „Przebudowa kompleksu Sali Wielkiej Centrum Kultury ZAMEK celem efektywnego wykorzystania dziedzictwa kulturowego”.

### **listopad 2010**

Firma Skanska przejęła plac budowy. Rozpoczęły się prace przygotowawcze.

### **grudzień 2010**

Przekazanie przez Inwestora Dziennika Budowy. 1 grudnia 2010 rozpoczęły się roboty budowlane zgodnie z pozwoleniem na budowę nr 3203/2007 oraz z pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków. Rozpoczęła się rozbiórka wystroju wnętrz kompleksu Sali Wielkiej we wschodnim skrzydle Zamku Cesarskiego od parteru do poddasza, począwszy od demontażu wyposażenia i urządzeń, rozłączenia i demontażu instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych oraz c.o. Zabezpieczenie pomieszczeń w bezpośrednim sąsiedztwie lub poniżej obszaru robót użytkowanych w trakcie całej budowy (Teatr Animacji, Muzeum Czerwca 1956, kluby Bogota i Blue Note).

### **styczeń – kwiecień 2011**

Demontaże i rozbiórki ustrojów akustycznych, posadzek, okładzin ściennych, sufitów podwieszonych, kanałów wentylacyjnych, wykonanie odkrywek elementów konstrukcyjnych (ścian, stropów, słupów, konstrukcji stalowych i więźby dachowej) oraz ekspertyzy techniczne istniejącej konstrukcji w związku z przebudową i modernizacją wnętrza zamku w skrzydle wschodnim.

Równoległe z demontażem i pracami rozbiórkowymi rozpoczęto wykonywanie prac żelbetowych, murowych i montaż konstrukcji stalowej w budynku.

Podczas prac rozbiórkowych odkryte zostały w przestrzeni stropów podwieszonych Sali Wielkiej (Sali Tronowej) fryzy zdobiące ściany, które zostały zdjęte ze ścian i poddane pracom konserwatorskim. Zdemontowane zostały żyrandole w palarni przed Salą Wielką, które po pracach konserwatorskich i renowacji powróciły w to samo pomieszczenie.

W trakcie odgruzowywania nisz pomiędzy ścianami na poddaszu natrafiono na niewybuch z czasów II wojny światowej – granat moździerzowy, który został usunięty z budowy przez saperów.

W kwietniu ustawiono żuraw wieżowy na jednym z pasów jezdni ulicy Kościuszki.

### **kwiecień – lipiec 2011**

Prowadzenie prac rozbiórkowych ścian podlegających demontażom i wymianom na nowe konstrukcje słupowo belkowe i stropów podlegających rozbiórce lub wymianie na nowe o zmienionych układach i o zwiększonej nośności. Nowe konstrukcje komunikacji oraz schodów.

### **sierpień – wrzesień 2011**

Dalsze prace demontażowe i rozbiórkowe. Wzmocnienie konstrukcji stalowej stropu pod Salą Wielką, wykonanie nowej płyty stropowej i wymiana lub uzupełnianie więźby dachowej, przekładanie i uzupełnianie pokrycia dachów i izolacji. Wykonany zostaje nowy strop z blach Cofra w Sali Wielkiej.

Wykonanie konstrukcji antresoli ażurowej nad holem I piętra z montażem konstrukcji schodów wachlarzowych. Montaż konstrukcji stalowej wielkiego świetlika – naświetla nad holem i antresolą o powierzchni 300 m<sup>2</sup>.

### **październik 2011**

Wykonywane zostały konstrukcje stalowe i żelbetowe wewnątrz obiektu, montaż konstrukcji stalowej oraz konstrukcji dachowej nad maszynownią, ram stalowych na wiązarach na Scenie Nowej oraz uzupełniono elementy więźby dachowej. Rozpoczął się montaż szyb.

### **listopad – grudzień 2011**

Zamykane i uszczelniane były dachy nad modernizowanymi pomieszczeniami, wymieniono część stolarki okiennej, wykonano zabezpieczenia przeciwpożarowe nowych i istniejących konstrukcji.

#### **styczeń 2012**

Firma Skanska otrzymała I nagrodę w konkursie „Buduj Bezpiecznie” organizowanym przez Państwową Inspekcję Pracy za organizację i wdrożenie procedur BHP na przebudowie kompleksu Sali Wielkiej Centrum Kultury ZAMEK.

#### **luty 2012**

Prace w Sali Wielkiej, Sali Kameralnej i Holu Głównym, zgodnie z wizualizacją projektów. Wykonano końcowe prace przy montażu konstrukcji stalowej, zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz zabudowę Sceny Nowej i Sali Prób.

#### **marzec 2012**

Rozpoczęły się prace wykończeniowe oraz prace kamieniarskie. Wykonano roboty związane z montażem instalacji wewnętrznych i wyposażeniem obiektu w urządzenia techniczne. Z robót branżowych szczególnie widoczne były prace polegające na montażu kanałów wentylacji mechanicznej w całym budynku i urządzeń w trzech maszynowniach wentylacyjnych.

#### **maj – czerwiec 2012**

Zakończono proces wykonywania elementów konstrukcji żelbetowych – wymiana stropu nad Salą Marmurową oraz montaż konstrukcji stalowych – konstrukcje szybów wind. Wykonano instalacje elektryczne i strukturalne. Przeprowadzono montaż okablowania i urządzeń zapewniających bezpieczeństwo. W pomieszczeniach piwnic zamku został wykonany zbiornik wody przeciwpożarowej i zestaw pomp dla nowej sieci hydrantowej.

#### **czerwiec – lipiec 2012**

Firma Skanska zajęła się m.in. obudową akustyczną ścian w Sali Wielkiej, w Scenie Nowej wykonano tynki dekoracyjne oraz okładziny kamienne. Przeprowadzono prace konserwatorskie przy rekonstrukcji kasetonowego sufitu w Sali Marmurowej (pod nadzorem konserwatorskim).

#### **sierpień 2012**

Przeprowadzono montaż urządzeń technologii widowiskowej, ścianek przesuwnych i kurtyn dymowych. Zamontowano tubę w kształcie trzech przenikających się brył o podstawach elipsy, w której otwarto punkt informacyjny, recepcję, kasy. Wykonano okładziny kamienne słupów i ścian oraz posadzki kamienne.

#### **wrzesień 2012**

Zamontowano stolarkę i ślusarkę drzewiową. Pod nadzorem MKZ została wymieniona stolarka okienna. Ułożono wykładziny i zamontowano parkiet. Dostarczono i zainstalowano urządzenia i elementy wyposażenia, takie jak: sztankiety, podesty widowni w Sali Kinowej, ekrany i kurtyny w Sali Wielkiej, Sali Kinowej i w pomieszczeniu Sceny Nowej, windy i podnośniki dla osób niepełnosprawnych. Zamontowano osprzęt instalacji elektrycznych oraz wentylacji, wodno-kanalizacyjnej i c.o.

#### **październik 2012**

Kontynuowano prace wykończeniowe oraz dostawę i montaż wyposażenia. Zamontowano również szklaną posadzkę na eliptycznej antresoli pod kopułą wielkiego świetlika.

#### **listopad 2012**

Przeprowadzono końcowe prace wykończeniowe. Zamontowano urządzenia technologii

widowiskowej i kinowej (nagłośnienie, oświetlenie, projektory kinowe). Przeprowadzono próby i uruchomienia urządzeń oraz systemów. Odbyły się również szkolenia i instruktaże ekip inwestora.

**30 listopada 2012**

Zakończono prace na budowie.

**14 grudnia 2012**

Odbyło się uroczyste otwarcie zmodernizowanego kompleksu Sali Wielkiej z udziałem Ministra Kultury i dziedzictwa Narodowego – Bogdana Zdrojewskiego.